****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**СІМДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**28.02.2025 № 5339-73-VІІІ**

**Про затвердження проєкту землеустрою.**

**Про зміну цільового призначення земельної ділянки**

**приватної власності (к. н.** **3210800000:01:140:0013),**

**по вул. Качинського Леха, 2-г, м. Буча**

**власник гр. Трофимов Ігор Анатолійович**

Розглянувши заяву гр. Трофимова І. А. про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється із земель «для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку» на землі «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (к. н. 3210800000:01:140:0013), площею 0,0876 га, що розташована за адресою: вул. Качинського Леха, 2-г, м. Буча, Бучанський р-н, Київська обл., враховуючи витяг з містобудівної документації від 12.12.2024, виданий відділом містобудування та архітектури Бучанської міської ради, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології природокористування, реалізації та впровадження реформ, містобудування та архітектури, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється із земель «для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку» на землі «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», що розташована за адресою: вул. Качинського Леха, 2-г, м. Буча, Бучанський р-н, Київська обл.
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності (к. н. 3210800000:01:140:0013), площею 0,0876 га, що розташована за адресою: вул. Качинського Леха, 2-г, м. Буча, Бучанський р-н, Київська обл., із земель (КВЦПЗ 02.03) - «для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку» на землі (код КВЦПЗ 02.01) – «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», власник – гр. Трофимов Ігор Анатолійович (РНОКПП: ----------).
3. Внести відповідні зміни до Державного земельного кадастру.
4. Гр. Трофимову І. А.:

4.1. своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**Заступник міського голови             \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_           Дмитро ЧЕЙЧУК**

**28.02.2025**

**Начальник управління юридично-**

**кадрової роботи                              \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Людмила РИЖЕНКО**

**28.02.2025**

**Начальник земельного відділу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ганна ВОЗНЮК**

**28.02.2025**